

Originale informatico  
sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del D.Lgs. 07/03/2005,  
n. 82



Deliberazione **Nr. 7**  
in data **07-05-2020**

## COMUNE DI LUGO DI VICENZA

PROVINCIA DI VICENZA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: "VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 14/2017 SUL CONTENIMENTO DEL SUOLO" - APPROVAZIONE**

Il giorno **sette** del mese di **maggio** dell'anno **duemilaventi** alle ore **19:00**, previa convocazione avvenuta nei modi e termini di regolamento, in audiovideoconferenza sulla piattaforma "Jitsi Meet", come previsto dal decreto del Sindaco n. 3 del 27/04/2020 in attuazione del D.L. 17/03/2020 n. 180, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica e Ordinaria di prima convocazione.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. Antonio Caporrino e il Responsabile Area Finanziaria Rag. Paola Ranzolin.

All'inizio della trattazione della presente deliberazione risultano presenti, connessi e riconoscibili sia in audio che in video:

COGNOME E NOME	Presente/Assente
Dalla Costa Loris	P
Dal Ponte Giovanni	P
Rabito Roberto	P
Fontana Giuseppe	P
Agnolin Carlo	P
Ranzolin Emanuela	P
Benetti Bruno	P
Carollo Stefania	P
Cattelan Stefano	P
Cappozzo Robertino	P
Lironi Carlo	P
Maino Giampietro	P
De Marchi Eugenio Silvano	P

(P)resenti 13 (A)ssenti 0

Il **Dott. Loris Dalla Costa**, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza, riconosciuta legale l'adunanza e verificato il collegamento simultaneo di tutti i presenti, invita gli stessi a prendere in esame la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopra riportato.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**  
**N. 7 DEL 03-03-2020**

*Il/la sottoscritto/a Canale Anna Nicoletta, responsabile dell'AREA TECNICA del Comune di Lugo di Vicenza, ha redatto la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto:*

***“VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO IN ADEGUAMENTO ALLA L.R. 14/2017 SUL CONTENIMENTO DEL SUOLO” - APPROVAZIONE***

DATO ATTO che il comune di Lugo di Vicenza è dotato del Piano Regolatore Comunale di cui all'art. 12 della L.R. 11/2004, formato da:

- Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI) approvato nella seduta della Conferenza di Servizi in data 12/09/2008 e ratificato con DGRV n. 2777 in data 30/09/2008;
- Piano degli Interventi (PI) approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 35 in data 12/05/2009 e successivamente più volte variato con ultima variante denominata “7 Fase” approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 10/04/2019;

PREMESSO CHE:

- in data 24 giugno 2017 è entrata in vigore la nuova legge regionale 6 giugno 2017, n. 14 avente per oggetto "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 -Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";
- la L.R. 14/2017 promuove un processo di revisione sostanziale della disciplina urbanistica avendo come obiettivo primario “ridurre progressivamente il consumo di suolo non ancora urbanizzato per usi insediativi e infrastrutturali, in coerenza con l’obiettivo europeo di azzerarlo entro il 2050”;
- la stessa legge ha previsto, come primo adempimento, la compilazione da parte dei Comuni di una scheda, finalizzata a fornire informazioni territoriali utili all'emanazione del provvedimento di Giunta regionale, ed un elaborato grafico che attestasse la perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art. 13, comma 9 della L.R. 14/2017;
- il Comune di Lugo di Vicenza con Delibera di Giunta Comunale n. 70 del 22.08.2017 ha provveduto ad approvare la perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata con i contenuti di cui all'art. 2, comma 1, lettera e) della LR 14/17 oltre alla scheda di cui all'art. 4, comma 5, della medesima norma;
- la succitata deliberazione, unitamente ai relativi allegati, è stata, successivamente inviata alla competente struttura regionale con nota prot. n. 6001-6002 del 23.08.2017;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 668 del 15 maggio 2018, sono state individuate le quantità massime di consumo di suolo ammesso nei territori comunali fino al 2050, assegnando al Comune di Lugo di Vicenza la quantità di 3,17 ettari.
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 1366 del 18.09.2018, avente per oggetto: “Precisazioni ed integrazioni in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) alla deliberazione di Giunta Regionale n. 668 del 15 maggio”, viene precisato che nei casi di mero recepimento degli strumenti urbanistici adeguati ai contenuti di cui alla legge regionale n. 14/2017 e della DGR n. 668/2018, la variante non potrà che essere inquadrata nell’ambito dei casi di esclusione dalla verifica di assoggettabilità a VAS;

RICHIAMATA: la delibera di C.C. n. 64 del 18/12/2019 con la quale è stata adottata la Variante al Piano di Assetto del Territorio Intercomunale del Comune di Lugo di Vicenza in adeguamento alla

L.R. 6 giugno 2017, n. 14, secondo le procedure semplificate previste dall'art. 14 della medesima legge, costituita dai seguenti elaborati, redatti dall'Ing. Luca Zanella:

- Elaborato v1 - Fascicolo *“Relazione illustrativa della Variante di adeguamento alla normativa regionale sul contenimento del consumo di suolo (LR 14/2017 e DGR 668/2018) del COMUNE DI LUGO DI VICENZA”*
- Elaborato v2 - Tavola 4A - *“Perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art. 2 della LR 14/2017 e dell'allegato B alla DGRV 668/2018 del COMUNE DI LUGO DI VICENZA”*
- Elaborato v3 - *“NTA - Norme Tecniche di Attuazione”*

RILEVATO che con la sopraccitata delibera di approvazione:

- si dà atto che la “quantità massima di superficie naturale e seminaturale che può essere interessata da consumo di suolo”, all'esterno degli ambiti di urbanizzazione consolidata, ammessa dalla D.G.R.V. n. 668/18, per il Comune di Lugo di Vicenza risulta pari a 3,17 ettari;
- ci si avvale, come disposto dalla DGRV n. 1366 del 18/09/2018, dei criteri di esclusione di cui alla DGRV n. 1717/2013 non assoggettando a valutazione ambientale strategica (VAS) o a verifica VAS gli strumenti urbanistici adeguati ai contenuti di cui alla L.R. 14/2017 e alla DGRV668/2018;

DATO ATTO che in data 24/12/2019 è stato pubblicato all'albo on line e nella sezione amministrazione trasparente del sito del Comune di Lugo di Vicenza l'avviso di pubblicazione e deposito, con il quale è stato reso noto che:

- per 30 giorni dal 24 dicembre 2019 al 23 gennaio 2020 gli elaborati della Variante al Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) del Comune di Lugo di Vicenza relativa all'adeguamento del P.A.T.I. alla Legge Regionale 14/2017 e s.m.i. in tema di contenimento di consumo di suolo, sono depositati, in libera visione al pubblico;
- che chiunque può presentare eventuali Osservazioni entro e non oltre i 30 giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito e cioè dal 24 gennaio 2020 al 24 febbraio 2020;

VISTO che, a seguito della procedura di deposito della Variante, entro il termine del 24 febbraio 2020 non è pervenuta al Comune alcuna osservazione;

VISTA l'asseverazione ai sensi della D.G.R.V. n. 2948/2009 di non necessità di valutazione idraulica redatta dall'ing. Luca Zanella, acquisita al protocollo comunale n. 12098 del 16/12/2019;

VISTA la presa d'atto:

- n. 2643 del 19/02/2020 del Consorzio di bonifica Brenta, in ordine all'asseverazione di cui sopra, registrata al prot. comunale in data 19/02/2020, al n. 1480;
- n. 79836 del 19/02/2020 dell'Unità Organizzativa Genio Civile Vicenza, in ordine all'asseverazione di cui sopra, registrata al prot. comunale in data 19/02/2020, al n. 1482;

VISTA la L.R. 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 6 giugno 2017, n. 14 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2014, n. 11 Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";

VISTA la L. 69/2009, che all'art. 32 comma 1 dispone "..gli obblighi di pubblicazione di atti e provvedimenti amministrativi aventi effetto di pubblicità legale si intendono assolti con la pubblicazione nei propri siti informatici da parte delle amministrazioni e degli enti pubblici obbligati", ed al comma 1-bis che "Per le finalità di cui al comma 1, gli elaborati tecnici allegati alle delibere di adozione o approvazione degli strumenti urbanistici, nonché delle loro varianti, sono pubblicati nei siti informatici delle amministrazioni comunali, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante " Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

### **PROPONE**

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che, a seguito della procedura di deposito della Variante al PATI in adeguamento alla Legge Regionale n. 14 del 6 giugno 2017, adottata con delibera di C.C. n. 64 del 18/12/2019, non sono pervenute osservazioni;
3. di approvare la variante al PATI di adeguamento alla Legge Regionale 14 del 6 giugno 2017, recante "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio", composta dai seguenti elaborati:
  - Elaborato v1 - *Fascicolo "Relazione illustrativa della Variante di adeguamento alla normativa regionale sul contenimento del consumo di suolo (LR 14/2017 e DGR 668/2018) del COMUNE DI LUGO DI VICENZA"*;
  - Elaborato v2 - *Tavola 4A - "Perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art. 2 della LR 14/2017 e dell'allegato B alla DGRV 668/2018 del COMUNE DI LUGO DI VICENZA"*;
  - Elaborato v3 - *"NTA - Norme Tecniche di Attuazione"*;
  - Quadro Conoscitivo, alias Banca Dati alfa-numerica e vettoriale;
4. di dare atto che, per effetto del presente provvedimento, gli elaborati del PATI del Comune di Lugo di Vicenza, vengono integrati con gli elaborati di cui al precedente punto 3;
5. di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Lugo di Vicenza di provvedere a tutti gli adempimenti conseguenti il presente atto, in particolare di disporre la composizione del Quadro Conoscitivo di PATI, comprensivo della presente deliberazione, da parte dello studio incaricato, di trasmettere la Variante alla Regione e alla Provincia e di provvedere alla pubblicazione della Variante nel sito internet del Comune ai sensi dell'art. 14 commi 4 e 5 della L.R. 14/2017;
6. di avvalersi, come disposto dalla DGRV n. 1366 del 18/09/2018, dei criteri di esclusione di cui alla DGRV n. 1717/2013 non assoggettando a valutazione ambientale strategica (VAS) o a verifica VAS gli strumenti urbanistici adeguati ai contenuti di cui alla L.R. 14/2017 e alla DGRV 668/2018;

7. di dare atto che trattandosi di materia pianificatoria di carattere generale, ai sensi dell'art. 78, c. 2 del D.lgs. n. 267/2000, non sussistono correlazioni immediate e dirette tra il contenuto della presente deliberazione e specifici interessi dei singoli consiglieri comunali, loro parenti o affini fino al quarto grado;
8. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria dell'Ente

*Di attribuire alla stessa il carattere dell'immediata eseguibilità stante l'urgenza di provvedere.*

--- *fine proposta* ---

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la suestesa proposta di deliberazione accompagnata dai prescritti pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, come sotto riportati.

ALL'ESITO della discussione consiliare così sinteticamente verbalizzata:

*IL SINDACO relaziona dicendo che non sono pervenute osservazioni al Piano e si confermano pertanto i contenuti della delibera di dicembre sia sulla quantità di suolo consumabile sia sulla tavola degli ambiti di urbanizzazione consolidata;*

Non ci sono ulteriori interventi;

CON VOTI unanimi favorevoli, espressi con votazione per appello nominale;

### **DELIBERA**

di approvare la proposta in oggetto.

Successivamente, rilevata l'urgenza di provvedere, con voti unanimi favorevoli espressi con votazione per appello nominale

### **DELIBERA**

di dichiarare questo atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

*IL PRESIDENTE - Dott. Loris Dalla Costa (firmato digitalmente)*

*IL SEGRETARIO COMUNALE - Dott. Antonio Caporrino (firmato digitalmente)*

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D.LGS. 267/2000,  
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 7 DEL 03-03-2020:**

Parere Favorevole di REGOLARITA' TECNICA - UT reso da Canale Anna Nicoletta - Responsabile Area Tecnica in data 06-03-2020.

Parere Favorevole di REGOLARITA' CONTABILE reso da Ranzolin Paola - Responsabile Area Finanziaria in data 06-03-2020.